



AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI LOCALI SITI PRESSO IL "PALABADMINTON" DI MILANO

1. La FIBa ha sottoscritto con il Comune di Milano una convenzione per la concessione d'uso del PalaBadminton, dei locali, degli arredi e delle attrezzature, ubicato a Milano, in Via G. Cimabue n. 24;
2. La finalità della concessione è quella di regolamentare le modalità di corretto utilizzo del PalaBadminton da parte delle associazioni sportive interessate, con lo scopo di favorirne un uso coerente alle finalità che gli statuti delle stesse associazioni prevedono.
3. Nell'ambito di tale convenzione FIBa intende cedere in locazione l'area di circa 250 mq appositamente destinata alle attività di Bar e Ristorante situata all'interno del "PalaBadminton" meglio specificati nell'allegata planimetria. Il rapporto locatizio è di natura commerciale e sarà regolato secondo legge (6+6 anni), con i limiti derivanti dal rispetto della concessione del Comune di Milano sia per la durata sia per le facoltà e diritti di utilizzo. Il contratto cesserà automaticamente nei casi in cui il Comune di Milano proceda a revocare, risolvere, recedere o far decadere la concessione a FIBa. Nel contratto saranno altresì inserite le ordinarie clausole a tutela di entrambe le parti in relazione alla tipologia del rapporto. Il canone locatizio annuo minimo per gli spazi suddetti, è stabilito in minimo € 36.000,00 (€ trentaseimila/00). Al canone dovranno esser aggiunte le spese ed i costi di utilizzo, utenze, somministrazioni imposte e tasse varie. Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse per importi inferiori a quello indicato.
4. La FIBa consegnerà al conduttore gli spazi del PalaBadminton di cui al punto 3 nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, e il conduttore dichiarerà di averli visionati e trovati idonei e pronti all'uso. E' possibile il sopralluogo previo appuntamento con il referente FIBa incaricato.
5. L'uso degli spazi dovrà essere improntato a criteri di rispetto per la sicurezza e la civile convivenza; eventuali rischi da usi difformi saranno di esclusiva responsabilità del conduttore, con esclusione di qualsiasi responsabilità a carico della FIBa.
6. In ogni caso il conduttore sarà obbligato a tenere sollevata e indenne la Federazione Italiana Badminton da tutti i danni sia diretti che indiretti che potessero comunque ed a chiunque derivare in dipendenza o connessione dell'utilizzo degli stessi, sollevando la FIBa da ogni e qualsiasi azione pretesa, richiesta sia in via giudiziale che stragiudiziale.



7. La manifestazione di interesse, avente il seguente Oggetto **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI LOCALI SITI PRESSO IL “PALABADMINTON” DI MILANO”**, accompagnata da copia del documento di identità e dalla qualifica dovrà pervenire a mezzo Posta Elettronica Certificata all’indirizzo fiba@pec.badmintonitalia.it entro e non oltre 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul sito federale.

8. I dati trasmessi saranno trattati ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

9. Le eventuali richieste di chiarimenti, relative alla fase di manifestazione d’interesse in oggetto, dovranno essere formulate per iscritto e inviate all’indirizzo e-mail: fiba@pec.badmintonitalia.it attraverso lo stesso mezzo. Per eventuali ulteriori chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi anche alla Segreteria Generale (Tel. 333 6114554).

10. Il presente avviso non è impegnativo in alcun modo per la FIBa, costituendo mera modalità di indagine di mercato. FIBa si riserva di trattare e definire individualmente eventuali intese relative alla locazione o a questa connesse nei limiti di quanto stabilito dalla convenzione con il Comune di Milano, art.5.

11. Titolare del trattamento dei dati è la Federazione Italiana Badminton.

Il responsabile del procedimento nonché responsabile del trattamento dei dati è il Segretario Generale della FIBa.

12. Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Federazione per n. 30gg.

Roma, 1 luglio 2020

Prot. 388/2020

Il Segretario Generale

Giovanni Esposito



00m

